***INTERROGAZIONE URGENTE A RISPOSTA SCRITTA***

**DELIBERA PARCHEGGIO ZARA LECCE, RICHIESTA PARERE**

**SU CORRETTA APPLICAZIONE R. R. 11/2018 SUL COMMERCIO**

*Premesso che:*

* all'esame del Consiglio comunale di Lecce vi è una deliberazione proposta dalla Giunta comunale, mediante la quale si autorizza l'insediamento di una media struttura di vendita (M3) di 2.361 mq, non alimentare (beni per la persona) ubicata in via Salvatore Trinchese 29, in cui la società Zara Italia Srl intende trasferire la propria attività, attualmente ubicata nel centro urbano;
* la suddetta deliberazione autorizza la deroga agli standard pertinenziali previsti dal Regolamento Regionale sul Commercio, prevedendo la monetizzazione – in capo alla società richiedente l'autorizzazione – delle aree da destinare a parcheggi pertinenziali per un importo ridotto a 577.972,80 Euro, a fronte di un importo calcolato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Lecce pari ad 1 milione 699.920,00 Euro;
* tale abbattimento di 2/3 della monetizzazione dell'importo dovuto viene espressamente motivato in applicazione dell'art. 3, comma 1, lett. b) del Regolamento Regionale 11/2018 (Requisiti e procedure per l'insediamento di medie e grandi strutture di vendita e strumenti di programmazione), dal momento che l'intervento rientra nel perimetro dell'area del DUC (Distretto Urbano del Commercio.

*Considerato che:*

* la normativa regionale consente politiche di programmazione che prevedano la possibilità di sgravi ed incentivi, ma attraverso atti di programmazione con valore generale e verso tutti, e non già mediante deliberazioni ad hoc che riguardano, come nella fattispecie, singole aziende;
* non solo il Comune di Lecce è sprovvisto del Piano Strategico del Commercio, ma in nessun atto amministrativo riguardante il DUC è stato previsto l'intervento sull'immobile di via Trinchese 29 interessato dalla proposta di ristrutturazione edilizia

**si interroga l’Assessore alle Attività produttive**

*per sapere:*

* quale sia il parere di codesto Assessorato in merito all’applicazione da parte del Comune di Lecce della norma del Regolamento Regionale del Commercio 11/2018 sopra richiamata (art. 3, comma 1, lett. b).

li, 17 dicembre 2020 ***Il Consigliere Regionale***

 **Paolo PAGLIARO**